



# 구함 : 전용 작업 공간이있는 주택

## COVID-19 중 원격 작업

Zillow 수석 경제학자 인 Skylar Olsen은“COVID-19 전염병의 장기적인 영향에 대해 생각할 때 원격 작업은 아마도 가장 큰 변화 요인 일 것입니다. “우리가 이용할 수있는 옵션을 변경하면 선호도와 의사 결정이 바뀔 수 있습니다.

Olsen은“원격 작업을 통해 출퇴근길을 떠나 출퇴근 시간을 절약 할 수 있으며 귀중한 시간을 절약 할 수 있지만 적절한 도구없이 생산성과 위생 비용이 발생할 수 있습니다. “이러한 비용은 특정 가정 기능, 즉 조용하고 외딴 곳으로 완화 할 수 있으므로 사무실이나 다른 곳에서 편안하게 일할 수있는 공간이있는 가정에 점점 더 많은 보험료가 부과 될 수 있습니다. 시장에 나올 집.”

대부분의 설문 조사 응답자들은 Zillow에 원격으로 장기적으로 일할 수 있다면 이사를 고려할 것이라고 말했으며, 조용한 사무실을 찾을 수있는 전용 사무실이 있거나 최소한 더 많은 공간이있는 집이 가장 바람직하다고 말했다.

Zillow는 임시 변통 공간은 컴퓨터 앞에서 장시간을 지원하도록 설계되지 않았으며, 산만 함과 다른 좌절감을 유발할 수 있으며, 이는 조용하고 분리 된 작업 공간에 프리미엄을 부여했습니다.

## 숫자로

- Zillow가 조사한 미국인의 3분의 2는 집이 사무실이 아닌 방에서 일하고 있다고 응답했습니다.
- 2019년 4월부터 본사를 언급 한 주택 목록이 약 10 % 증가했습니다.
- 응답자의 3분의 2는 거실, 식당 또는 침실과 같은 자신의 집을 사무실 공간으로 용도 변경했다고 밝혔다.