

资产描述

加利福尼亚州



	社区属性	社区有幸存权的财产	联合租赁	共同的租约	合伙	信任
派对	夫妻或家庭伙伴。	夫妻或家庭伙伴。	任何人(可以是丈夫或妻子或家庭伴侣)。	人数不限。	任何数量的合作伙伴。	信任的任何受益人。
权益划分	等于。	等于。	等于。	任何数量的利益,相等或不相等。	合伙权益可能相等或不相等。	信任受益利益可能相等或不平等。
标题	以个人所有者的名义。	以个人所有者的名义。	以个人所有者的名义。	以个人所有者的名义。	以合伙企业的名义。	以受托人的名义“作为受托人”。
拥有权	平等拥有权。	平等拥有权。	平等拥有权。	平等拥有权。	根据合伙协议。	根据信托协议。
输送	夫妻双方都必须加入交通工具。	夫妻双方都必须加入交通工具。	一位共同所有者的出让打破了联合租赁。	每个共同所有者的利益可以分开传达。	合伙协议授权的任何普通合伙人可以传达。	受托人可以按照信托协议进行转告。
死亡	后代的配偶1/2利息转移到已故者的遗产中。	后代1/2的利益传给了幸存者。	后代的兴趣转移给了幸存者。	后裔的兴趣转移到后裔的财产	合伙协议规定终止或继续合伙。	信托协议通常规定在财产授予人死亡后进行分配。
继任者状态	偏差结果和幸存者结果之间的共有租赁。	幸存者拥有全部利益。	最后的幸存者拥有全部利益。	ise养者或继承人成为共同的住户。	继承人或被继承人拥有合伙权益的权利,但没有特定财产的权利。	信托协议通常规定在财产授予人死亡后进行分配。
信贷人权利	社区财产应对配偶在婚姻或家庭伴侣关系发生之前或期间的债务负责。	社区财产应对配偶在婚姻或家庭伴侣关系发生之前或期间的债务负责。	可以在执行买卖中出售共同所有人的权益,以使共同所有人的判决债权人满意。	可以在执行买卖中出售共同所有人的权益,以使共同所有人的判决债权人满意。	合伙人的判决债权人只能执行合伙人的获利权。	通常,债权人不能以受益人的利益执行债权。

此字符仅供参考。所有权的归属方式具有重要的法律后果,因此不应依赖此图表做出决定。您应咨询律师,根据您的具体情况确定最有利的所有权形式。并非律师的人不能就如何拥有所有权提供建议,因为这样做会构成非法的法律行为(03/08 TR)。信息可能因州而异。