

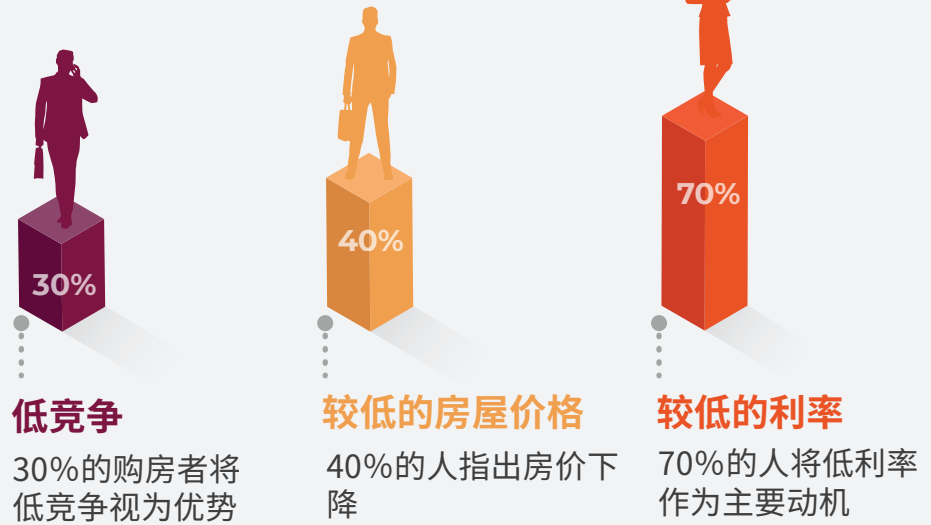
根据个人理财网站The Simple Dollar的调查：



……○ **近三分之一**

的美国人认为2020年是购房的理想时机

在那些相信今年是购买冠状病毒大流行的好时机的人中：



“很明显，高失业率并没有阻止一些购房者立即购买房屋。利率是历史最低水平，在许多情况下甚至低于3%，并且买家希望利用这些利率。”《简单美元》金融作家Angelica Leicht在一份新闻稿中说。“当然，想要立即购买房屋的购房者应该先评估自己的状况，并在承诺之前确保其财务上可行，但如果是这样，那么当前的抵押贷款利率实在是不明智的。”

51%的受访者表示2020年不是购买房屋的合适时机。41%的受访者认为经济和市场不确定性；25%的人说由于失业/收入减少，现在不是购买房屋的合适时机；21%的人将决定归因于首付不足。

莱希特说：“虽然目前利率非常低，但有很多买家会在大流行期间犹豫购买房屋，这是有道理的。”“COVID-19对整个美国大部分地区造成了经济不确定性，如果人们担心工作稳定性或财务状况，他们自然会回避购买如此大笔的款项。”

她说：“但是，在财务上确实足够稳定以利用当前创纪录的利率优势的买家将在长期内节省大量的利息利息，”她说。