



标题涵盖的风险

产权保险的保护范围远远超出了购买者由于进行搜索和检查的人的错误或过失而可能引起的风险。

产权保险涵盖的众多风险包括：

- ☑ 有人对您的土地感兴趣
- ☑ 买卖双方去世后交付的契据
- ☑ 遗嘱未缓刑；未公开或遗失的继承人
- ☑ 公共记录中的错误
- ☑ 假冒拥有人
- ☑ 伪造契约, 抵押释放等
- ☑ 伪造记录
- ☑ 根据虚假或期满的委托书执行的文书
- ☑ 别人在这片土地上有所作为或负担
- ☑ 根据合法权利, 缺乏进出土地, 车辆和行人的权利
- ☑ 名称相似造成的混淆
- ☑ 弱智者, 未成年者或单身但实际上已婚的人的行为或抵押
- ☑ 在严格不满足赎回权雕像要求的情况下, 通过赎回权转让所有权
- ☑ 由于租赁, 合同或期权, 其他人拥有影响您所有权的权利