

신뢰의 행동의 재확인



PROVIDENT^{TITLE} COMPANY

주택을 구매할 때 돈을 빌렸거나 재 융자 한 경우, 대출 기관에 유리한 신탁 증서가 기록되었을 가능성이 있습니다. 이 문서는 주택을 팔거나 대출을 갚을 때까지 대출 기관에 주택에 대한 유치권을 부여합니다.

대금을 지불 할 때, 대출 기관은 귀하의 재산에 대한 소유권이 유치권을 청산해야 합니다. 신탁 증서의 재 이체는 귀하의 재산에 대한 대출 기관의 이자를 공개하고 대출금을 전액 지불했음을 확인하는 문서입니다.

또한 소유권 보험 증서의 약관에 따라 소유권 보험업자는 유급 유치권 철회에 대한 책임을 집니다. 이 정책은 귀하의 재산에 에스스로 절차의 일환으로 소유권 회사가 지불 한 유치권이 없음을 보증합니다. 이 중요한 문서는 귀하의 부동산 소유권에 대한 모든 결함으로부터 귀하를 보호하는 최선의 방법이며 모든 에스스로 거래의 일부 여야 합니다.



대출금을 지불 한 후 소유권을 지우는 방법을 알고 있습니까?

일반적으로 재 이송 (릴리스 문서)은 카운티 기록관에 기록되며 기록 된 원본은 레코더에서 직접 우편으로 발송됩니다. 소유권 정책과 함께 이 문서는 소유권이 해당 유치권을 청산했음을 보증합니다.

때로는 대주가 재협상을 발행하여 카운티 기록원이 아닌 차용자에게 직접 보냅니다. 이 경우 문서를 기록해야 합니다. 귀하의 에스스로 담당자 또는 기록관이 절차에 대한 정보를 제공 할 수 있습니다. 재운송을 받지 못한 경우 대출 기관의 고객 서비스 부서에 대출금을 지불했다고 설명하고 재송신이 제대로 처리되고 있는지 확인하도록 요청할 수 있습니다.

소유권 보험에 관한 자세한 정보와 Provident Title Company가 귀하에게 적합한 소유권 회사 인 이유를 알아 보려면 당사에 문의하십시오.