

信托契约的重新提起



如果您在购买房屋时借了钱,或者已经为您进行了再融资,则可能已记录了对您的贷方有利的信托契据。该文件给放贷人您房屋的留置权,直到您出售房屋或还清贷款为止。

在还款时,贷方有义务确定您财产的所有权已被清除留置权。信托契约的转载是解除贷方对您财产的权益并确认您已清还贷款的文件。

此外,根据您的《业权保险政策》的条款,业权保险人对消除已付留置权承担责任。此政策为您提供书面保证,以确保您的财产免费且无产权留置权,产权留置权是您在代管过程中支付的留置权。此重要文件是对财产所有权方面的任何缺陷的最佳保护,并且应成为每笔托管交易的一部分。



您知道还清贷款后如何清除所有权吗?

通常,重新运输(发行文件)记录在县记录员办公室,记录的文档正本直接从记录器邮寄给您。本文档以及您的所有权政策可确保您已清除该所有权的留置权。

有时,放款人会签发重新转账,并将其直接发送给借款人,而不是县记录员。在这种情况下,必须记录文件。您的代管人员或记录员办公室可以提供有关此过程的信息。如果您没有收到转账,则可能要与贷方的客户服务部门核对,解释您已还清贷款并要求他们确认转账已得到正确处理。

请与我们联系以获取有关产权保险的更多信息,并了解为什么 Provident Title Company 是适合您的产权公司。