

非经常性与经常性结算费用

非经常性结账费用

是仅发生一次的费用；即代管费用, 产权保险政策, 记录费, 文件准备, 公证费, 贷款发放, 贷款折扣点, 检查费, 承保基本上是一次性费用且不再支付的任何费用。

经常性结算费用

是项, 将多次出现；即财产税, 利息, 火灾保险, 房主协会会费, 抵押贷款保险等。

非经常性结账费用：

- 贷款发起费
- 贷款优惠
- 评估
- 信用报告
- 加工
- 贷方检查费
- 文件准备
- 税务服务
- 包销费
- 洪水认证
- 接线费
- 资助费用
- 托管费
- 代管费
- 记录费
- 代言费
- 信使/快递/隔夜邮件
- 贷款搭配费



经常性结算费用：

- 预付利息
- 物业费
- 保险(火灾/洪水)
- 抵押保险