Pautas para transferencias bancarias

Al cierre de la custodia, los fondos que se deben a un vendedor generalmente se pagan con un cheque de custodia, pero puede hacer una solicitud especial para una transferencia bancaria directamente a su cuenta bancaria. Esto es una conveniencia para usted, ya que recibirá un crédito inmediato sobre su dinero.

Revisar estas pautas e instrucciones para las transferencias electrónicas puede ayudarlo a evitar un retraso en la recepción de sus fondos:

- ***Su oficial de depósito le proporcionará un formulario de instrucciones electrónicas a pedido. Se deben proporcionar instrucciones escritas completas y precisas. Es una buena idea confirmar el número de ruta correcto con su banco en lugar de intentar tomar el número de uno de sus cheques.***

- ***Los fondos no se transferirán sin las firmas originales. Si debe hacer alguna corrección (tachado) en sus instrucciones de cableado, coloque sus iniciales al lado de cualquier cambio.***

- ***Proporcione el nombre exacto de la cuenta bancaria si se mantiene en un nombre que no sea su nombre tal como aparece en el archivo de custodia.***

- ***Si los fondos se dividen entre dos o más partes, el oficial de depósito requerirá una instrucción por separado que indique cómo se dividirán los fondos. Póngase en contacto con su agente de custodia si desea una división de los ingresos.***

- ***Asegúrese de que su agente de custodia tenga un número de teléfono válido donde pueda contactarlo el día del cierre e intente estar disponible para cualquier pregunta de último minuto que pueda surgir sobre sus instrucciones de cableado.***

Su compañía de depósito no puede garantizar ni controlar cuándo se recibirán o acreditarán fondos en su cuenta. Los fondos generalmente se transfieren al siguiente día hábil después de que el oficial de depósito recibe la confirmación de la compañía de títulos de propiedad de que los documentos de cierre se han registrado y todos los fondos requeridos se reciben en depósito, incluidos los nuevos fondos de préstamos, si corresponde.

El momento exacto de cualquier transferencia está sujeto a los tiempos de corte de la Reserva Federal y sus reglas que controlan la transferencia electrónica de fondos. Su banco receptor tendrá sus propias reglas que controlan el momento de su depósito.

PROVIDENT TITLE COMPANY