Coalición para detener el fraude de bienes raíces Comentarios sobre el informe de delitos de Internet IC3

Washington, DC, 25 de febrero de 2020 — La Coalición para Detener el Fraude Electrónico de Bienes Raíces ha emitido una declaración con respecto al Informe de Delitos en Internet de 2019 del Centro de Quejas por Delitos en Internet del FBI (IC3). En comparación con 2018, el informe de 2019 señaló un aumento en las pérdidas monetarias de la estafa de cierre de hipotecas, así como en el número de víctimas. Fundada por la American Land Title Association, la Coalición brinda educación sobre la creciente amenaza de estas estafas y ofrece consejos para ayudar a los consumidores a proteger su dinero durante el proceso de compra de una vivienda.

"El recientemente publicado Informe de delitos contra Internet de 2019 de IC3 muestra que la Coalición para detener el fraude electrónico de bienes raíces es muy necesaria", dijo la directora ejecutiva de ALTA, Diane Tomb. "El fraude electrónico es una de las mayores batallas que ha enfrentado la industria de bienes raíces. Pero la Coalición no está simplemente viendo cómo sucede; estamos en la lucha, estamos en primera línea. Con el aumento de las estadísticas (11,677 víctimas experimentaron pérdidas por $ 221 millones el año pasado) definitivamente hay trabajo por hacer. Solo un porcentaje de víctimas informa sus pérdidas a IC3, por lo que esperamos ver un aumento en los números a medida que continuamos alentando a aquellos en la transacción de bienes raíces a informar cualquier actividad de fraude electrónico. El número de socios de la Coalición se duplicó con creces entre octubre y diciembre de 2019 a medida que las empresas y organizaciones comenzaron a ver la importancia de crear conciencia sobre las estafas de cierre de hipotecas ".

"La industria de títulos y liquidación ha mejorado su higiene digital e implementado muchos procedimientos para combatir este fraude", agregó Tomb. "Pero no importa cuánto dinero gastemos, los delincuentes continuarán atacando a los consumidores. Es por eso que debemos continuar educando a las personas sobre cómo pueden proteger susdinero al comprar una casa o refinanciar una hipoteca".

El fraude electrónico de bienes raíces es una estafa sofisticada dirigida a personas o empresas que realizan o aceptan pagos por transferencia bancaria durante el proceso de compra de una vivienda. Como resultado, las víctimas envían, sin saberlo, transferencias electrónicas a las cuentas de delincuentes que fingen ser profesionales de bienes raíces y de la industria de títulos involucrados en la transacción. El FBI estima que solo se informa del 12-15% de todos los fraudes electrónicos.

Las empresas y organizaciones que se han asociado con la Coalición se comprometen a garantizar que todas las partes en el proceso de compra de viviendas estén protegidas de este delito cibernético, que puede despojar a los consumidores de su dinero, datos personales y, en algunos casos, hogares.

Obtenga más información sobre la Coalición en stopwirefraud.org

¿Crees que has sido víctima de fraude electrónico?

Si cree que ha sido víctima de fraude electrónico de bienes raíces o una estafa de cierre de hipoteca, actúe rápido. Llame inmediatamente a su banco y pídales que emitan un aviso de retirada de su transferencia. Luego denuncie el delito en el Centro de Quejas de Delitos por Internet del FBI en IC3.gov, su oficina regional del FBI y su departamento de policía local.

Source: https://www.alta.org/publications/press-release.cfm?Coalition-to-Stop-Real-Estate-Wire-Fraud-Comments-on-IC3-Internet-Crime-Report