



## ***Classic FICO đã được Fannie Mae và Freddie Mac xác nhận để sử dụng***

Cơ quan Tài chính Nhà ở Liên bang (FHFA) đã phê duyệt mô hình điểm tín dụng FICO cổ điển để Fannie Mae và Freddie Mac (Doanh nghiệp) sử dụng.

Sự chấp thuận này bắt nguồn từ quy tắc do FHFA đưa ra vào năm 2019 đã thiết lập quy trình bốn giai đoạn để Doanh nghiệp xác thực và phê duyệt các mô hình điểm tín dụng. Các giai đoạn đó là việc trưng cầu các nhà cung cấp mô hình điểm tín dụng; nộp và xem xét ban đầu các ứng dụng; đánh giá điểm tín dụng; và đánh giá hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp.

“Việc xác nhận và phê duyệt mô hình điểm tín dụng FICO cổ điển là một bước tăng dần trong việc đáp ứng các yêu cầu nêu trong Mục 310 của Đạo luật Tăng trưởng Kinh tế, Giảm nhẹ quy định và Bảo vệ Người tiêu dùng, quy định thời hạn là ngày 20 tháng 11 năm 2020 cho các Doanh nghiệp sử dụng mô hình điểm tín dụng đã được xác thực và phê duyệt,” FHFA cho biết trong một thông cáo.

Classic FICO chỉ là một trong những mô hình điểm tín dụng khác được áp dụng trong giai đoạn trưng cầu. FHFA cho biết họ dự kiến các Doanh nghiệp sẽ mất một năm nữa để hoàn thành quá trình xác nhận và phê duyệt cho các mô hình điểm tín dụng còn lại.

Source: <https://www.doddfrankupdate.com/DFU/ArticlesDFU/Classic-FICO-validated-for-use-by-Fannie-Mae-and-F-80814.aspx>